

Akce:

„STAVEBNÍ ÚPRAVY NÁVSI V OBCI HAJSKÁ“

Místo: parcela č. 338, 335/1 a st. 25, k.ú. Hajská (697753), okres Strakonice
Investor: Město Strakonice, Velké náměstí 2, 386 21 Strakonice, IČ: 00251810

Stupeň projektové dokumentace: projekt pro povolení a provedení stavby

ČÁST DOKUMENTACE:

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

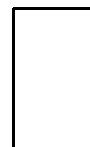
OBSAH SOUHRNNÉ TECHNICKÉ ZPRÁVY:

1. Popis území stavby
2. Celkový popis stavby
3. Připojení na technickou infrastrukturu
4. Dopravní řešení
5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav
6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana
7. Ochrana obyvatelstva
8. Zásady organizace výstavby
9. Celkové vodohospodářské řešení

Vypracovali:

Ing. Pavla Ratajová – projektový ateliér, Písecká 506, 386 01 Strakonice
Ing. Miloš Polanka – projektový ateliér, Písecká 506, 386 01 Strakonice

Ve Strakonících, prosinec 2019



1. Popis území stavby

Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území:

Katastrální území:

[\[697753\]](#)

Parcelní číslo / Výměra / Druh pozemku :	338	224 m ²	ostatní plocha
Parcelní číslo / Výměra / Druh pozemku :	335/1	5375 m ²	ostatní plocha
Parcelní číslo / Výměra / Druh pozemku :	st. 25	15 m ²	zastavěná plocha a nádvoří

Stavební úpravy revitalizují stávající náves v obci Hajská. Náves je centrálním prostorem obce a je tedy obklopena zastavěným územím. Na parcele č. st. 25 stojí kaplička. Parcela č. 338 je celá zatravněná a nachází se na ní několik keřů a stromů. Parcela č. 335/1 obklopuje obě již zmíněné parcely a vede po ní místní komunikace s asfaltovým povrchem, na části je však také zatravněná a osázena zelení. Celé zájmové území, na kterém budou probíhat stavební úpravy, se svažuje k severu a obklopuje ho z jižní, západní a severní strany místní komunikace, z východní strany sousedí se zastavěnou parcelou. Přes dané území vedou technické sítě – elektro NN, veřejného osvětlení, veřejné kanalizace a telekomunikační síť.

Pozemek je volně přístupný.

Stavba je v souladu s charakterem území.

Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci:

Územní plán Strakonice nabyl účinnosti dne 2. ledna 2012. Dle územního plánu se pozemek parc. č. st. 25 nachází v oblasti On „Plochy občanského vybavení – neveřejný zájem“, parc. č. 338 se nachází v oblasti Bi „Plochy pro bydlení – rodinné domy individuální“ a parc. č. 335/1 se nachází v oblasti Pv „Plochy veřejného prostranství“.

Dle územního plánu: - *Přípustné využití v oblasti Bi:*

- *dopravní a technická infrastruktura nejevící charakter nemístního významu a pozemky veřejného prostranství*

- *pozemky dalších staveb a zařízení, které nesnižují kvalitu prostředí a pohodu bydlení ve vymezené ploše, jsou slučitelné s bydlením a slouží zejména obyvatelům v této ploše*

- *činnosti a zařízení zdravotní a sociální, vzdělávací, kulturní a kulturní, sportovní a infrastrukturní (zejména dopravní), nepřekračující významem místní dosah*

- *Přípustné využití v oblasti On:*

- *stavby, zařízení a související činnosti a děje občanské vybavenosti*

- *drobná sadovnická a parková architektura např. altán, kryté sezení, lavičky*

- *zeleně parková, plochy pro oddech, či slunění, obslužné komunikace, pěší cesty*

- *Přípustné využití v oblasti Pv:*

- *dopravní a technická infrastruktura nejevící charakter nadmístního významu*

- *území veřejně přístupné a vyhrazené zeleně, sloužící zejména jako zázemí pro odpočinek a rekreační aktivity. Přípustné je provádět na těchto plochách vegetační úpravy, které svým charakterem nenaruší funkci plochy a odpovídající skladbu dřevin*

- *odpočinkové plochy s lavičkami*

Stavba je navržena v souladu s územně plánovací dokumentací města Strakonice.

Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využití území:

Řešené akci nebyla vydána žádná rozhodnutí o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území.

Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:

Podmínky dotčených orgánů byly zapracovány do projektové dokumentace a jsou zohledněny v oddílu D.1.1 Architektonicko - stavební řešení.

Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.:

Byla provedena vizuální prohlídka dotčeného území.

Ochrana území podle jiných právních předpisů:

Na dotčeném území se nachází ochranná pásma technických sítí.

Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.:

Nenachází se ani v blízkosti ložisek nerostných surovin nebo přímo v dobývacím území suroviny. Pozemek se nenachází v povodňové ani aktivní seismické oblasti, není poddolován a v uvažovaném území nehrozí sesuvy půdy.

Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území:

Stavba nemá vliv na okolní pozemky. Není navržena ochrana okolí.

Stavba svým charakterem má zanedbatelný vliv na odtokové poměry v území. Odvodnění je řešeno vypádováním zpevněných ploch do uličních vpustí napojených na veřejnou kanalizaci.

Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin:

Stavba nevyvolá demolice žádných nadzemních objektů. Vyžaduje pouze odstranění stávajícího mobiliáře, dvou dopravních značek, pozůstatků původní komunikace, okapového chodníku kolem kapličky, betonových kvádrů před kapličkou, rozebrání kamenné zdi u kapličky a říznutí asfaltové plochy spolu s ubouráním části místní komunikace.

Dále dojde k pokácení a odstranění všech keřů včetně jejich kořenového systému v zájmovém území. Následně budou pokáceny a odstraněny dva listnaté stromy a jeden jehličnan. Stromy nejsou součástí významného krajinného prvku ani stromořadí a jejich obvod ve v. 130 cm nad zemí nepřesahuje 80 cm.

Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa:

Nejsou.

Územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě:

Přístupnost pozemku zůstane beze změny. Pozemek i nadále bude volně přístupný z místní komunikace na parc. č. 335/1 a bude sloužit široké veřejnosti. Komunikace podél domu čp. 12, v pasportu komunikací uvedená pod číslem 104B, bude přeměněna na chodník – stavebník musí zažádat o vyjmutí z pasportu komunikací.

Stávající kanalizační šachta umístěná vedle kapličky na pozemku parc. č. 335/1 bude vyčištěna, opravena a opětovně zprovozněna. V severní části zájmového území se vybuduje nová kanalizační šachta, která bude sloužit k zachytávání dešťových vod z odvodňovacího žlabu vedeného podél místní komunikace a z nově vzniklých zpevněných ploch na návsi. Tato šachta bude napojena na stávající veřejnou kanalizaci.

Na návsi přibude jedna lampa veřejného osvětlení spolu s el. zásuvkou a dvě venkovní zápusťná svítidla před kapličkou. Vše bude napojeno na stávající rozvody veřejného osvětlení.

Požadavky, zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, jsou uvedené ve vyhlášce č. 398/2009 Sb. V současné době náves není přístupná osobám se sníženou schopností pohybu a orientace. Staveními úpravami zlepšujeme přístupnost z hlediska bezbariérovosti, náves však nebude celá bezbariérově přístupná. Nově bude přístupná kaplička, plocha u vánočního stromu a nový chodník podél domu čp. 12.

Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice:

Nejsou potřeba.

Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí:

Parc. č. 338 – Město Strakonice, Velké Náměstí 2, 386 21 Strakonice

Parc. č. 335/1 – Město Strakonice, Velké Náměstí 2, 386 21 Strakonice

Parc. č. st. 25 – Město Strakonice, Velké Náměstí 2, 386 21 Strakonice

Seznam pozemků podle KN, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo:

Žádný pozemek nebude dotčen.

2. Celkový popis stavby

2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- Nová trvalá stavba. Účel užívání stavby - prostor pro setkávání obyvatel obce na veřejném prostranství
- Na stavbu nebyly vydány žádné výjimky.
- Podmínky dotčených orgánů byly zapracovány do projektové dokumentace a jsou zohledněny v oddílu D.1.1 Architektonicko - stavební řešení.
- Ochrana stavby podle jiných právních předpisů - není řešeno.
- Navrhované kapacity stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost apod.:

Plocha pozemků: parc č. st. 25 15 m²

parc. č. 338 224 m²

parc. č. 335/1 5375 m²

Celková revitalizovaná plocha: 418,2 m²

Zpevněná plocha: 108,85 m² (chodník, zp. plochy, asfalt, přídlažba)

Plocha opěrné stěny a schodiště: 11,7 m²

- **Základní bilance stavby:**

- Potřeby a spotřeby medií a hmot:

Odvodnění území, zneškodnění odpadních vod: Odvodnění je řešeno vyspádováním zpevněných ploch do uličních vpustí napojených na veřejnou kanalizaci. Likvidace splaškových odpadních vod, není předmětem této projektové dokumentace.

Zásobování vodou: Není předmětem této projektové dokumentace.

Zásobování elektrickou energií: Na návsi přibude jedna lampa veřejného osvětlení spolu s el. zásuvkou a dvě venkovní zápusťná svítidla před kapličkou. Vše bude napojeno na stávající rozvody veřejného osvětlení.

Vytápění: Není předmětem této projektové dokumentace.

Větrání: Není předmětem této projektové dokumentace.

- Hospodaření s dešťovou vodou: Dešťové vody z nově vzniklých zpevněných ploch budou svedeny do veřejné kanalizace. V nejnižším místě bude osazena uliční vpust'.

- Celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí:

Komunální odpad vznikající během provozu bude likvidován v souladu se zákonem o odpadech. Navrhujeme osazení jednoho odpadkového koše poblíž sezení.

- Třída energetické náročnosti budov: Není předmětem této projektové dokumentace.

- **Základní předpoklady výstavby:**

Předpokládané zahájení výstavby:

duben 2020

Předpokládané ukončení výstavby:

listopad 2020

- **Orientační náklady stavby:**

1 480 000 Kč

2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení:

- **Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení:**

Stavba je navržena v souladu s územně plánovací dokumentací města Strakonice.

Navržené úpravy respektují a spolu dotvářejí stávající ráz návsi. Stavební úpravy zajistí možnost využití plochy k setkávání občanů a mohou přispět k rozvinutí společenského života v centru malé obce.

- **Architektonické řešení:**

Opěrná stěna bude železobetonová konstrukce, z vnější strany obložená lomovým kamenem. Ze shora do ní bude nakotveno ocelové pozinkované zábradlí se skleněnými výplněmi. Schodiště bude mít nosnou železobetonovou konstrukci, na niž do maltového lože budou kladeny prefabrikované betonové schodišťové stupně. Chodník podél domu čp. 12, spolu se zpevněnými plochami podél místní komunikace bude proveden z betonové dlažby, podklad bude z propustných vrstev štěrkodrti. Chodník bude z pravidelné betonové dlažby 10 x 20 cm a bude lemován betonovým parkovým obrubníkem. Zpevněné plochy budou z tmavé (antracitové) betonové nepravidelné dlažby. Plocha před kapličkou bude dlážděná z žulových dlažebních řezaných kostek do řádků na stříh, lemovaných barevně odlišnou bordurou. Podklad bude z propustných vrstev štěrkodrti. Plocha bude ohraničena betonovým parkovým obrubníkem. Okapový chodník kolem kapličky bude ze štěrku lemovaný betonových parkovým obrubníkem. Podél celé místní komunikace v zájmovém území dojde k jejímu jasnému vymezení pomocí výstavby silničních obrubníků. Navíc v jižní části území dojde k rozšíření místní komunikace, dále bude nově doplněna komunikace v místě křižovatky před kapličkou a kolem nově vzniklé uliční vpusti v severní části území. Všechny tyto plochy budou provedeny s asfaltovým krytem (ABS II) a podkladními nosnými vrstvami ze štěrkodrti. V severozápadní části k nově vybudovanému silničnímu obrubníku navíc přibude ještě betonová přídlažba, jenž bude svádět dešťové vody z místní komunikace do nově vybudované uliční vpusti v nejnižší části stavby. Kolmo na opěrnou zeď v návaznosti na schodiště bude postavena zpevněná plocha z betonové čtvercové dlažby kladené do maltového lože.

Součástí stavebních úprav bude i umístění nového městského mobiliáře. V odpočinkové zóně se budou nacházet dvě parkové lavičky spolu s obdélníkovým stolem a odpadkovým košem – zpevněná plocha u vánočního stromku. V těsné blízkosti sezení a vedle schodiště v místě největšího svahu bude umístěna nerezová dětská skluzavka s podestou. A v západní části pod opěrnou stěnou a pod kapličkou bude nově stát informační vývěska.

Terén se v současnosti poměrně příkře svažuje směrem k severu. Poté co se vybuduje opěrná stěna se schodištěm, dojde v severní části území k dorovnání terénu. Ve zbylé části území budou terénní úpravy jen minimální a to z důvodu návaznosti na místní komunikaci obklopující zájmové území. Tráva na rovinných plochách bude hřišťového typu a bude se jednat o střížený trávník. Tráva ve svahu bude hřišťového typu a bude se sekat 2x ročně. Nově vysazené stromy budou místní dřeviny běžné v okolí – Tilia Cordata, Abies Concolor. Štěrkový záhon bude osázen trvalkami - Sesleria Autumnalis, Salvia Nemorosa Caradonna, Salvia Nemorosa Blauhügel, Sedum Telephium Matrona, Aster Dumosus, Baptisia Australis, Rosa Moin Moin, Calamintha Nepeta ssp. Nepeta, Eremurus Cleopatra.

V území jsou navrženy úpravy pro usnadnění pohybu osob s omezenou schopností pohybu a orientace. Jde zejména o nový chodník podél domu čp. 12 (směr jih – sever) s varovným pásem na koncích

chodníku, s umělou vodící linií a navrženým snížením silničních obrubníků v místě nástupů. Dále se jedná o přístup plochy před kapličkou s varovným pásem, snížením chodníku a snížením silničních obrubníků.

V rámci zajištění povrchového odvodnění dešťových vod je zájmové území opatřeno novou uliční vpustí se zaústěním do stávající veřejné kanalizace – v severní nejnížší části.

V odpočinkové zóně přibude lampa veřejného osvětlení spolu s el. zásuvkou a dále pak dojde k nasvícení kapličky pomocí venkovních zápusných svítidel.

2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby: Není řešeno.

2.4 Bezbariérové užívání stavby:

- Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením:

Požadavky, zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, jsou uvedené ve vyhlášce č. 398/2009 Sb. Projektová dokumentace je navržena podle požadavků vyhlášky. V současné době není řešená plocha návsi přístupná osobám se sníženou schopností pohybu a orientace. Staveními úpravami zlepšujeme přístupnost z hlediska bezbariérovosti - bezbariérově přístupná bude většina upravované plochy kolem vánočního stromu, taktéž zpevněné plochy před kapličkou a hlavně nový propojovací chodník mezi vrchní a spodní částí návsi. Z komunikace se na výše uvedené plochy vjede přes snížené obrubníky, varovné pásy a snížené chodníky v místě varovných pásů.

2.5 Bezpečnost při užívání stavby:

Pro tuto stavbu se nepředepisují bezpečnostní opatření. Každý uživatel a návštěvník je povinen dodržovat pravidla bezpečnosti, zvláště udržovat pořádek a čistotu, řídit se návody k používání jednotlivých osazených předmětů, dodržovat pravidla slušného chování, dodržovat pravidla protipožární ochrany. Majitel stavby musí zajistit častými kontrolními a úklidovými prohlídkami čistotu prostředí a funkčnost jednotlivých prvků a předmětů.

2.6 Základní charakteristika objektů:

- Stavební řešení:

Stavba se bude realizovat běžnými stavebními technologiemi a nepředpokládá se použití speciálních postupů a mechanismů. Řízení stavby musí provádět autorizovaná osoba. Veškeré práce budou prováděny kvalifikovanými a vyškolenými pracovníky pro danou činnost. O postupu stavebních prací bude důsledně veden zhotovitelem stavební deník, který musí být na stavbě k dispozici.

Stavba bude nejprve vyžadovat přípravu území a s ní spojené bourací a demoliční práce. Tyto práce budou zahrnovat: odstranění stávajícího mobiliáře a dopravních značek; odstranění pozůstatků původní komunikace a okapového chodníku kolem kapličky; odstranění betonových kvádrů před kapličkou a rozebrání kamenné zdi u kapličky; říznutí asfaltové plochy spolu s ubouráním části místní komunikace v severozápadní části území. Dále dojde k pokácení (alternativně k přesazení) a odstranění všech keřů a stromů v zájmovém území. A v neposlední řadě k sejmutí ornice (předpoklad 15-20 cm), která bude deponována poblíž stavby na pozemcích obce a následně použita pro konečnou úpravu pozemku.

Poté co bude území připraveno k výstavbě, provede se nejdříve nové napojení na inženýrské sítě. Následovat bude stavba železobetonové opěrné stěny se schodištěm v severozápadní části území. Po výstavbě opěrné stěny se provedou terénní úpravy pozemku, na něž bude navazovat stavba zpevněných ploch zahrnující především výstavbu nového chodníku ve východní části, rozšíření stávající místní komunikace v jižní části a několika dalších zpevněných ploch v severozápadní části území. Na závěr bude na území rozmístěn nový mobiliář a provedou se sadové úpravy spolu s výsadbou zeleně.

- Konstrukční a materiálové řešení:

a) popis bouracích prací - stavba nevyvolá demolice žádných nadzemních objektů. Odstraněny budou 2 ks dopravní značek B11 (stavebník musí požádat o vyřazení komunikace z pasportu komunikací – komunikace podél domu čp. 12, č. 104B), 1 ks informační tabule a 1 ks parkové lavičky. Kolem kapličky se odstraní volně ložené betonové kvádry, okapový chodník a rozebere se kamenná zeď. Ve východní části území se odstraní pozůstatky původní komunikace obsahující asfalt, kameny, hlínu atd. až na úroveň rostlého terénu. V severozápadní části dojde k říznutí asfaltové plochy místní komunikace a k odstranění asfaltové směsi včetně všech vrstev šterku až na úroveň rostlého terénu.

Pokácí se jeden jehličnan (původní rozdvojený vánoční strom), dva listnaté stromy a všechny keře včetně jejich kořenového systému. Na travnatých plochách dojde k sejmutí ornice (předpoklad 15-20 cm).

Podrobnější informace viz výkresová část.

b) inženýrské stavby - stávající kanalizační šachta umístěná vedle kapličky na pozemku parc. č. 335/1 bude vyčištěna, opravena a opětovně zprovozněna. V severní části zájmového území se vybuduje nová kanalizační šachta, která bude sloužit k zachytávání dešťových vod z místní komunikace, z nově vzniklých zpevněných ploch a nového chodníku podél čp. 12. Tato šachta bude napojena na stávající veřejnou kanalizaci. Na návsi přibude jedna lampa veřejného osvětlení spolu s el. zásuvkou a dvě venkovní zápusťná svítidla před kapličkou. Vše bude napojeno na stávající rozvody veřejného osvětlení. Podrobnější informace viz samostatná část ZTI a EL.

c) stavba opěrné stěny a schodiště - opěrná stěna bude půdorysně dvakrát zalomená. Její výška bude proměnná 0,4-1,5 m. Založena bude na betonovém základovém pasu do nezámrzné hloubky a stejnorodého podloží (min. 0,9 m pod terénem). Dřík stěny bude řešen jako žezelobetonová monolitická konstrukce. Na líci stěny bude použit obklad z lomového kamene. Shora do ní bude nakotveno ocelové pozinkované zábradlí se skleněnými výplněmi.

Nosnou konstrukci schodiště bude tvořit žezelobetonová deska spolu s nabetonovanými stupni. Na nosnou konstrukci do maltového lože se následně uloží prefabrikované betonové schodišťové stupně.

d) terénní úpravy a zpevněné plochy - terén se v současnosti poměrně příkře svažuje směrem k severu. Poté co se vybuduje opěrná stěna se schodištěm, dojde k dorovnání terénu v severozápadní části území. Předpokládané množství násypu 100 m³. Ve zbylé části území budou terénní úpravy jen minimální a to z důvodu návaznosti na místní komunikaci obklopující zájmové území. Ve východní části, v místech kde jsou pozůstatky původní komunikace, se vybuduje nový chodník z betonové dlažby uložené do souvrství šterkodrtě a zasypané ostrým pískem. Lemován bude parkovým betonovým obrubníkem osazeným do betonového lože s opěrou.

Před kapličkou se položí nová zpevněná plocha z dlažebních žulových řezaných kostek. Kostky budou uloženy do souvrství šterkodrtě a zasypany ostrým pískem. Plocha bude ohraničena parkovým betonovým obrubníkem osazeným do betonového lože s opěrou. Kolem kapličky bude nový okapový chodník ze šterku, lemován bude parkovým betonovým obrubníkem osazeným do betonového lože s opěrou. Podél celé místní komunikace v zájmovém území dojde k jejímu jasnému vymezení pomocí výstavby silničních obrubníků osazených do betonového lože s opěrou. Navíc v jižní části území dojde k rozšíření místní komunikace, dále bude nově doplněna komunikace v místě křižovatky před kapličkou a kolem nově vzniklé uliční vpusti v severní části území. Všechny tyto plochy budou provedeny z asfaltového betonu (ABS II). V severozápadní části k nově vybudovanému silničnímu obrubníku navíc přibude ještě betonová desková přídlažba.

Kolmo na opěrnou zeď v návaznosti na schodiště bude postavena zpevněná plocha pro sezení z betonové terasové dlažby kladené do maltového lože na podkladní desku ze žezelobetonu. V severozápadní části podél kapličky a podél opěrné stěny bude vybudována zpevněná plocha z betonové nepravidelné dlažby v tmavé antracitové barvě. Uložena bude taktéž do souvrství šterkodrtě a zasypana ostrým pískem.

Podrobnější informace viz výkresová část.

e) rozmístění prvků mobiliáře - v odpočinkové zóně (vnitřní zpevněná plocha) budou umístěny dvě parkové lavičky spolu s jedním obdélníkovým stolem. Dále se zde bude nacházet odpadkový koš. Vedle schodiště v místě největšího svahu bude nově umístěna nerezová dětská skluzavka s podestou. V západní části pod opěrnou stěnou a pod kapličkou bude nově stát informační obecní vývěska.

Podrobnější informace viz výkresová část.

f) sadové úpravy a výsadba zeleně - po provedení všech zpevněných ploch budou okolní plochy vyrovnány, zavezeny ornice a srovnány pomocí latí a hrabiček. Na takto připravených plochách bude založen nový trávník. Tráva na rovinných plochách bude hřišťového typu a bude se jednat o střížený trávník. Tráva ve svahu bude hřišťového typu a bude se sekat 2x ročně. Podél chodníku budou nově vysázeny tři listnaté stromy. Uprostřed návsi, v ose zpevněné plochy se sezením, se vysadí nový jehličnan (vánoční strom). Šterkový záhon, jenž se bude nacházet v jižní části zájmového území, bude osázen trvalkami v počtu 20-25 ks a doplněn bude 10-15 ks lomového nebo kamene.

- Mechanická odolnost a stabilita: Stavba je navržena tak, aby nedošlo po celou dobu životnosti k jejímu poškození nebo zřícení. Návrh stavby respektuje zákon č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky, nařízení vlády č. 312/2005 o technických požadavcích na vybrané stavební výrobky a vyhlášku 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby.

2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení: Není řešeno.

2.8 Požárně bezpečnostní řešení: Viz oddíl dokumentace D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení

2.9 Úspora energie a tepelná ochrana: Není řešeno.

2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí. Zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod.

Stavba je navržena tak, aby měla minimální vliv na okolní prostředí.

2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí:

- | | |
|---|--|
| - Ochrana před pronikáním radonu: | Není předmětem této projektové dokumentace. |
| - Ochrana před bludnými proudy: | Stavba se nenachází z území se zdroji bludných proudů. |
| - Ochrana před technickou seizmicitou: | Stavba se nenachází v území s technickou seizmicitou. |
| - Ochrana před hlukem: | Ochrana před vnějším hlukem není řešena. |
| - Protipovodňová opatření: | Stavba se nenachází v záplavové oblasti. |
| - Ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.: | Agresivní spodní vody či jiné účinky v místě stavby nebyly zjištěny. |

3. Připojení na technickou infrastrukturu

Napojovací místa technické infrastruktury:

Stávající kanalizační šachta umístěná vedle kapličky na pozemku parc. č. 335/1 bude vyčištěna, opravena a opětovně zprovozněna. V severní části zájmového území se vybuduje nová kanalizační vpust', která bude sloužit k zachytávání dešťových vod z místní komunikace a z nově vzniklých zpevněných ploch a chodníku na návsi. Tato vpust' bude napojena na stávající veřejnou kanalizaci.

Na návsi přibude jedna lampa veřejného osvětlení spolu s el. zásuvkou v horní části svítidla a dvě venkovní zápuštná svítidla před kapličkou. Vše bude napojeno na stávající rozvody veřejného osvětlení.

Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky:

- Kanalizace dešťová: kanalizační vpust' bude napojena plastovým potrubím typu KG, DN 160 mm, do stávající kanalizační stoky, délka napojení 1,2 m. Započítaná odvodňovaná plocha – 412 m².

Bilance dešťových vod: 279,0 m³/rok

- Podrobnější informace viz samostatná část ZTI.

- Elektroinstalace: veřejné osvětlení (jedno stožárové světlo u sezení a dvě zemní svítidla před kapličkou) bude napojeno na stávající vzdušný rozvod VO. Svedeno svodem k zemi a dále zemním kabelem v chrániče k jednotlivým svídlům - kabel CYKY-J 3x4. Na stožáru bude ve výšce cca 4m osazena zásuvka 230V pro osvětlení vánočního stromku – napojení kabelem CYKY-J 3x2,5. Veřejné osvětlení bude uzemněno zemnicem uloženým do společného výkopu na dno výkopu. Výběr svídlů bude konzultován s architektem města a s investorem. Délka vedení – 26,0 mb.

Energetická bilance: navýšení příkonu o cca 100 W

- Podrobnější informace viz samostatná část EL.

4. Dopravní řešení

Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace:

Dopravní řešení zůstane beze změny. Nepoužívaná komunikace podél domu čp. 12 bude přeměněna na chodník. Stavebník musí požádat o vyřazení této části komunikace č. 104B z pasportu komunikací. V jižní části bude v rámci této stavby rozšířena místní komunikace podél domu čp. 7 na minimálně 4,3 m širokou komunikaci v nejužším místě. Kolem upravované plochy na návsi budou osazeny silniční obrubníky, které budou sníženy jen v místě napojení chodníku a zpevněné plochy u kapličky. Na severozápadní straně budou obrubníky doplněny betonovou přídlažbou.

Požadavky, zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, jsou uvedené ve vyhlášce č. 398/2009 Sb. V současné době návěs není přístupná osobám se sníženou schopností pohybu a orientace. Staveními úpravami zlepšujeme přístupnost návsi, zpevněných ploch a propustnost územím.

Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu: Zůstane stávající.

Doprava v klidu: Zůstane stávající. Stavební úpravy zahrnují pouze úpravu zelených ploch a pěších komunikací.

Pěší a cyklistické stezky: Z pěšiny kolem stavení čp. 12 (východní část návsi) se stavebními úpravami stane bezbariérový chodník pro pěší, který spojí horní s dolní částí návsi.

5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Terénní úpravy: Po vybudování opěrné stěny se schodištěm se dorovná terén v severozápadní části území a vznikne mírně svažité plocha pro setkávání občanů, případně odpočinek. Po provedení hrubých terénních úprav a zpevněných ploch budou veškeré nezpevněné plochy opatřeny orníci a osety travním semenem nebo osázeny trvalky.

Použité vegetační prvky: V zájmovém území budou podél chodníku nově vysázeny 3 ks listnatých stromů - Tilia Cordata (lípa malolistá). Uprostřed návsi dojde k výsadbě 1 ks jehličnatého stromu - Abies Concolor (jedle ojíňená). A do šterkového záhonu v jižní části území bude osázeno 25 ks trvalek - Sesleria Autumnalis, Salvia Nemorosa Caradonna, Salvia Nemorosa Blauhügel, Sedum Telephium Matrona, Aster Dumosus, Baptisia Australis, Rosa Moin Moin, Calamintha Nepeta ssp. Nepeta, Eremurus Cleopatra.

Biotechnická opatření: Není řešeno.

6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana:

Vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, odpady a půda:

Stavba bude mít minimální negativní vliv na životní prostředí.

- **Ovzduší:** Stavba nebude mít žádný nový zdroj znečištění ovzduší.
- **Hluk:** Stavba nebude mít žádný nový zdroj hlukového znečištění.
- **Voda:** Dešťové vody z nově vzniklých zpevněných ploch budou svedeny do veřejné kanalizace.
- **Odpady:** Komunální odpad vznikající během provozu bude likvidován v souladu se zákonem o odpadech. Odvoz odpadu z odpadkového koše zajistí smluvní pověřená osoba.
- **Půda:** Ornice bude před zahájením výstavby sejmuta (předpoklad 15-20 cm). Provedou se nutné výkopy a vytěžená zemina spolu s orníci bude deponována poblíž stavby na pozemcích stavebníka a následně použita pro konečnou úpravu pozemku. Na stavbu bude nutné dovést kvalitní prosívanou ornici na dorovnání terénu – předpoklad 6,8 m³.

Vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památkových stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.: Není řešeno.

Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000: Není řešeno.

Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem: Není řešeno.

V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci - základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno: Není řešeno.

Návrhová ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů:

Stavba se nenachází v ochranném pásmu hygienické ochrany či jiném ochranném pásmu vodních zdrojů. Nespadá do území chráněné oblasti přirozené akumulace podzemních vod.

Stavba se nachází v ochranném pásmu technických sítí.

Ochranná pásma: zemní kabel NN, VO – 1,0 m na každou stranu od krajního vodiče; telefonní kabel – 1,5 m na každou stranu od krajního vodiče; kanalizace – 1,5 m na obě strany od půdorysu.

V ochranném pásmu budou zemní práce prováděny opatrně, ručně a dle podmínek vyjádření správce sítě – vytýčení, výkopy ruční, přizvání zástupce správce sítě, kontrola ochrany, kontrola zásypu a krytí apod. Stavba tato pásma respektuje. Při provádění inženýrských sítí budou dodrženy podmínky dané normou ČSN 73 6005 pro křížení, souběhy a odstupy sítí.

7. Ochrana obyvatelstva:

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva:

S využitím stavby pro účely civilní ochrany se nepočítá. Vzhledem k charakteru objektu se nepředpokládá vznik závažných havárií v souvislosti se stavbou a jejím provozem.

8. Zásady organizace výstavby:

Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění: Přísun materiálu je možný z veřejné komunikace parc. č. 335/1, až na hranici zájmového území a to pro středně těžkou stavební techniku.

Odvodnění staveniště: Na pozemcích investora. Při stavbě je třeba dbát, aby nedošlo ke kontaminaci podzemních a povrchových vod. Stavební mechanizmy musí být v dobrém technickém stavu s ohledem na možnost úkapů či úniků ropných látek.

Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu: Staveniště je možné napojit na staveništní elektrorozvaděč po dohodě se správcem vedení, voda bude na stavbu dovážena. Příprava staveniště není nutná – pozemek je připraven k výstavbě.

Přísun materiálu je možný z veřejné komunikace parc. č. 335/1, až na hranici zájmového území a to pro středně těžkou stavební techniku.

Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky: Stavba bude minimálně ovlivňovat okolní sousední pozemky a stavby. Výstavba by vzhledem k umístění v obytné části obce, měla probíhat pouze v denních hodinách. Věcně je vázána provedením napojení na technické sítě (veřejná kanalizace a veřejné osvětlení). Práce budou provedeny po dohodě s vlastníkem pozemku a správcem technických sítí a tak, aby nedošlo k poškození cizího majetku a nebyl omezen provoz na komunikaci. Při provádění prací v ochranných pásmech sítí budou dodržovány podmínky dané správcem v jejich vyjádřeních.

Ochrana okolí staveniště a požadavky související asanace, demolice, kácení dřevin: Povrchy vozovek budou po stavbě uvedeny do původního stavu. Při stavbě budou dodržovány podmínky dotčených orgánů. Nebezpečná místa (zejména výkopy) budou ohrazena a zabezpečena proti pádu ve tmě nebo nevidomé osoby.

Stavba vyžaduje odstranění stávajícího mobiliáře, dvou dopravních značek, pozůstatků původní komunikace, okapového chodníku kolem kapličky, betonových kvádrů před kapličkou a rozebrání kamenné zdi u kapličky.

Dále dojde k pokácení a odstranění všech keřů včetně jejich kořenového systému v zájmovém území. Dále budou pokáceny a odstraněny dva listnaté stromy a jeden jehličnan. Stromy nejsou součástí významného krajinného prvku ani stromořadí a jejich obvod ve výšce 130 cm nad zemí nepřesahuje 80 cm.

Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště: Zábory nejsou požadovány.

Požadavky na bezbariérové obchozí trasy: Není řešeno.

Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace:

(Množství odpadu je pouze informativní a záleží na hospodaření a vedení dodavatele stavby.)

Popis odpadu	Číslo odpadu		Množství odpadu	Způsob využití a odstranění odpadu
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O	30 kg	Odvoz do recyklačních dvorů nebo sběr
Plastové obaly	15 01 02	O	70 kg	Odvoz do recyklačních dvorů nebo sběr
Beton	17 01 01	O	200 kg	Odvoz do recyklačních dvorů nebo na skládku odpadu, recyklace
Keramické výrobky	17 01 03		50 kg	Odvoz do recyklačních dvorů nebo na skládku odpadu, recyklace
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel	17 01 07	O	1000 kg	Odvoz do recyklačních dvorů nebo na skládku odpadu, recyklace
Dřevo	17 02 01	O	300 kg	Uskladnit na pozemku investora, energetické využití nebo nabídnout k druhotnému využití třetím osobám, odvoz do recyklačních dvorů nebo na skládku odpadu, recyklace
Plasty	17 02 03	O	20 kg	Sběrný odpad, recyklace
Asfaltové směsi	17 03 02	O	2000 kg	Odvoz do recyklačních dvorů nebo na skládku odpadu, recyklace
Železo a ocel	17 04 07	O	50 kg	Sběrný odpad, recyklace, druhotné využití investorem
Směsný stavební odpad	17 09 04	O	2000 kg	Odvoz do recyklačních dvorů nebo na skládku odpadu, recyklace, skládkování
		Σ	5 720 kg	

Obalové materiály a zbytky stavebních materiálů vzniklé při výstavbě budou odváženy na skládku PDO nebo do center odpadů a likvidovány v souladu se zákonem o odpadech pověřenými subjekty. Doklady o zneškodnění či předání odpadů budou předloženy při kolaudaci. Během provádění stavebních prací nesmí dojít k úniku ropných a toxických látek a ani jiných škodlivin.

Komunální odpad vznikající během provozu bude likvidován v souladu se zákonem o odpadech.

Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin: Ornice bude před zahájením výstavby sejmuta (předpoklad 15-20 cm). Provedou se nutné výkopy a vytěžená zemina spolu s ornici bude deponována poblíž stavby a následně použita pro konečnou úpravu pozemku. Bilance zemních prací není vyrovnána. Bude nutné na stavbu dovést šterkopísčitou zeminu na zásypy a ornici na dorovnání terénu.

Ochrana životního prostředí při výstavbě: Stavební úpravy budou mít minimální negativní vliv na životní prostředí.

Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů: Při provádění všech bouracích, stavebních a montážních prací musí být dodržovány příslušné stavební předpisy, normy, vyhlášky, nařízení vlády a předpisy související, zejména zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek BOZP, navazující nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády č. 592/2006 Sb. o podmínkách akreditace a provádění zkoušek odborné způsobilosti, zákon č. 262/2006 Sb. Zákoník práce, nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, vyhláška č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací a v nejvyšší míře zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi a další právní předpisy např. č. 362/2005 Sb., č. 101/2005 Sb., č. 378/2001 Sb., č. 11/2002 Sb. Stavba se bude realizovat běžnými stavebními technologiemi a nepředpokládá se použití speciálních postupů či mechanismů. Řízení stavby musí provádět autorizovaná osoba. Veškeré práce budou prováděny kvalifikovanými a vyškolenými pracovníky pro danou činnost. O postupu stavebních prací bude důsledně veden zhotovitelem stavební deník, který musí být na stavbě k dispozici, včetně dokumentace a dokladů týkajících se prováděné stavby. Budou-li, dle § 14 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., na staveništi působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel stavby povinen určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen "koordinátor"), s přihlédnutím k rozsahu a složitosti díla a jeho náročnosti na koordinaci ve fázi přípravy a ve fázi jeho realizace. U staveb, při jejichž realizaci se předpokládá, že celková doba trvání prací a činností bude delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti, na nichž bude současně pracovat více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den, nebo celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu, je stavebník povinen doručit oznámení o zahájení prací příslušnému oblastnímu inspektorátu práce a to nejpozději 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli. Stejnopis oznámení musí být vyvěšen na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby. Budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, zajistí stavebník stavby, stejně jako ve dvou případech viz výše, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (plán BOZP) podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. V plánu je nutné uvést potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provedení; musí být rovněž přizpůsoben skutečnému stavu a podstatným změnám během realizace stavby.

Před započetím prací si musí dodavatel zajistit potřebná opatření k bezpečnosti práce a zajistit aby:

- pracoviště byla prostorově a konstrukčně uspořádána a vybavena tak, aby pracovní podmínky pro zaměstnance z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci odpovídaly bezpečnostním a hygienickým požadavkům na pracovní prostředí (šatny, WC, únikové cesty, lékárnička, úklid apod.).
- k provádění stavebních prací byla včas a v potřebném rozsahu zajištěna technická vybavenost.
- pracovníci měli k výkonu dané práce potřebnou způsobilost a příslušné instrukce k prováděným činnostem. Zaměstnanci musí být před činnostmi s nebezpečnými látkami a odpady vždy vyškoleni.
- pracovníci byli vybaveni osobními ochrannými pracovními prostředky.
- staveniště bylo předáno a byly splněny požadavky jeho zabezpečení, určení skládek odpadů.
- mezi účastníky výstavby byly dohodnuty písemnou formou vzájemné vztahy.
- ostatní dodavatelé a investor byli informováni o rozsahu a způsobu zabezpečení prací.
- pracovníci dodavatele byli seznámeni o způsobu chování a s případným zdrojem nebezpečí na pracovištích.
- vedoucí pracovníci měli k dispozici bezpečnostní předpisy a podklady k obsluze výrobních prostředků, technologické a pracovní postupy apod.
- při činnostech, při nichž může dojít k poškození zdraví, je zaměstnavatel povinen umístit bezpečnostní značky a značení a zavést signály, které poskytují informace nebo instrukce týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a seznámit s nimi zaměstnance.
- stroje, technická zařízení, dopravní prostředky a nářadí byly z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci vhodné pro práci, při které budou používány.

Při vlastním provádění stavebních prací je nutno mít řádně zajištěné pracoviště (lešení, zábradlí, volné přístupy, průchozí profily, technické prostředky atd.). Zaměstnavatel je povinen organizovat práci a

stanovit pracovní postupy tak, aby byly dodržovány zásady bezpečného chování na pracovišti. Jestliže se na pracovištích zaměstnavatele budou vyskytovat rizikové faktory, je zaměstnavatel povinen pravidelně, a dále bez zbytečného odkladu vždy, pokud dojde ke změně podmínek práce, měřeními zjišťovat a kontrolovat jejich hodnoty a zabezpečit, aby byly vyloučeny nebo alespoň omezeny na nejmenší rozumně dosažitelnou míru.

Dle vyhlášky provádět betonářské, bourací, zednické a montážní práce a řídit se podmínkami pro ostatní stavební práce (sklenářské, podlahářské, svařovací atd.). Dále je nutno se řídit pokyny pro obsluhu, opravy, provoz a údržbu strojů používaných při výstavbě. Rovněž je nutno dodržet ustanovení pro práce související se stavební činností.

Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb: Není řešeno.

Zásady pro dopravně inženýrské opatření: Přísun materiálu je možný z kolemjdoucí místní komunikace parc. č. 335/1 až na hranici zájmového území a to pro středně těžkou stavební techniku. Otočení aut bude na staveništi možné a zároveň bude i průjezdné. V průběhu výstavby nedojde k výraznému omezování provozu na místní komunikaci.

Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.: Nebyly stanoveny.

Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny:

Předpokládané zahájení výstavby:

duben 2020

Předpokládané ukončení výstavby:

listopad 2020

V průběhu výstavby budou provedeny kontrolní prohlídky stavby:

1. prohlídka stavby: po provedení základových konstrukcí
2. prohlídka stavby: při provádění zpevněných ploch a stavby opěrné stěny spolu se schodištěm
3. prohlídka stavby: po dokončení stavby, kolaudace stavby

9. Celkové vodohospodářské řešení

Projekt neřeší výstavbu nových vodohospodářských objektů.